

(記入例)

第1号様式(第3条関係)

(表)

申請日で記入してください

令和 4 年 6 月 1 日

南九州市長 様

届出者 住 所 南九州市知覧町郡6204番地

氏 名 南九州 市郎

電話番号 0993-83-2511

法人その他の団体にあつては、その名称、
事務所又は事業所の所在地及び代表者の氏名

【記入例】

※本記入例は①～③が同時に該当した場合の書き方の例となります。必要な箇所だけ記載して提出ください。

①開発行為

②建築物の新設

③建築物の屋上に太陽光パネルを設置

景観計画区域内行為 ~~(変更)届出書~~ 事前協議書

南九州市景観条例第10条の規定により、次のとおり届け出ます。

行為の場所	☒ 景観計画区域 ☐ 景観形成重点地区	南九州市知覧町郡17919-1 (☒ 都市計画区域)
行為の期間	着手予定 令和4年8月1日 ~ 完了予定 令和5年3月31日	
行為の種類	☒ 建築物 ☐ 工作物	用途 (種類) 製茶工場 (工作物の場合は種類も記載してください。)
		行為 区分 ☒ 新築(設) ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 外観変更(☐ 修繕 ☐ 模様替 ☐ 色彩の変更)
	☒ 太陽光発電設備の設置 ☒ 開発行為等 ☐ 屋外における物件の堆積 ☐ 木竹の伐採	
変更の内容 (変更の場合のみ)	(変更の場合は、簡潔に変更点を書いてください)	
設 計 者	住所・所在地: 南九州市知覧町郡0000 氏名・事業所名: 有限会社 ▲○設計 電話番号: 0993(00)XXXX 担当者名: 知覧 太郎	
施 工 者	住所・所在地: 南九州市川辺町永田×▲□○ 氏名・事業所名: 有限会社 ○□建設 電話番号: 0993(XX)AAAA 担当者名: 川辺 次郎	
景観形成上 配慮した事項	・視点場からの眺望に配慮した建物の配置 ・法面の緑化 ・壁面の色を周辺景観に合わせて調整 ・低反射の太陽光パネル設置 ・工場周囲の緑化木の植栽による圧迫感の解消…等	

※注1 □は該当箇所にレ印し、必要図書を添付したものを2部提出してください。

※注2 裏面に必要事項を記入してください(色彩はマンセル値で記入してください)。

(裏)

行為の種類	行為の内容			
☒ 建築物 ☒ 新築 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 外観の模様替 ☐ 色彩の変更	用途：工場		構造：鉄骨造	
		届出部分	届出以外の部分	合計
	敷地面積	2,900m ²	m ²	2,900m ²
	建築面積	550m ²	m ²	550m ²
	延べ面積	550m ²	m ²	550m ²
	高さ： 5 m (階数：地上 1 階 地下 階)			
	外観の模様替： m ²			
	屋外に設置する建築設備の種類及び高さ	高架設備： m	複数ある場合は別紙（任意様式）で構いません	
	仕上材	屋根： 外壁：		
	色彩	屋根：別紙の通り	外壁：別紙の通り	
☐ 工作物 ☐ 新設 ☐ 増築 ☐ 改築 ☐ 移転 ☐ 外観の模様替 ☐ 色彩の変更 ※風力発電設備を含む	種類：		構造：	
		届出部分	届出以外の部分	合計
	敷地面積	m ²	m ²	m ²
	築造面積	m ²	m ²	m ²
	高さ： m (地上からの高さ m)			
	外観の模様替： m ²			
	仕上材：			
	色彩：			
☒ 太陽光発電設備 ☒ 屋根・屋上 ☐ 土地に自立	※上記「工作物」欄も合わせて記入してください。			
	太陽電池モジュールの出力数： 100 kW			
	屋根・屋上又は土地の形状：陸屋根			
☒ 開発行為等	行為の内容： ☒ 開発行為 ☐ 土地の形質の変更 ☐ 土石類の採取			
	行為面積： 2,900 m ²			
	法面の高さ（最高値）： 1 m			
	その他：			
☐ 屋外における 物件の堆積	物件の種類： ☐ 土石 ☐ 廃棄物 ☐ 再生資源 ☐ その他の物件			
	物件の内容：		期間： 日間	
	堆積の高さ： m		行為面積： m ²	
☐ 木竹の伐採 ☐ 皆伐 ☐ 択伐	行為の目的：			
	敷地面積	行為面積	択伐率	本数
	m ²	m ²	%	本
	樹種：		樹高： m ～ m	