

地域計画

策定年月日	令和7年3月31日
更新年月日	令和8年3月31日 (3回目)
目標年度	令和17年3月31日
市町村名 (市町村コード)	南九州市 462233
地域名 (地域内農業集落名)	雪丸地域 (雪丸)

注:「地域名」欄には、協議の場が設けられた区域を記載し、農林業センサスの農業集落名を記載してください。

1 地域における農業の将来の在り方

(1) 地域計画の区域の状況

区域内の農用地等面積(農業上の利用が行われる農用地等の区域)	205.8 ha
① 農業振興地域のうち農用地区域内の農地面積	197.4 ha
② 田の面積	1.1 ha
③ 畑の面積(果樹、茶等を含む)	204.7 ha
④ 区域内において、規模縮小などの意向のある農地面積の合計	56.3 ha
⑤ 区域内において、今後農業を担う者が引き受ける意向のある農地面積の合計	19.9 ha
(参考)区域内における〇才以上の農業者の農地面積の合計	ha
うち後継者不在の農業者の農地面積の合計	ha
(備考)	

- 注1:①については、農業振興地域担当部局と調整の上、記載してください。
 2:②及び③については、農業委員会の農地台帳の面積(現況地目)に基づき記載してください。
 3:④については、規模縮小又は離農の意向のある農地面積を記載してください。
 4:⑤については、区域内に特定することができない場合には、引き受ける意向のあるすべての農地面積を記載の上、備考欄にその旨記載してください。
 5:(参考)の区域内における〇才以上の農業者の農地面積等については、できる限り記載するように努めてください。
 6:「区域内の農用地等面積」に遊休農地が含まれている場合には、備考欄にその面積を記載してください。

(2) 地域農業の現状及び課題

・地区の住民の平均年齢は59.2歳で65歳以上の高齢化率は48.9%(令和6年3月31日現在)と高齢化が進行している。
 ・茶価の低迷により経営移譲に躊躇してしまう。一定の年齢で離農すると仮定した場合、15年度は数軒になる見込みで、一経営体あたりの作業面積も限られるため、作業の効率化が必須である。
 ・2つある防霜ファンの管理組合の在り方を検討しなければならない。

(3) 地域における農業の将来の在り方(作物の生産や栽培方法については、必須記載事項)

現在は、茶、干し大根、人参、キャベツ、カボチャ、ブロッコリー、カリフラワー、スナップエンドウ等多くの品目を栽培しているが、将来は茶だけになるのではないかと懸念している。
 有機栽培は作業面で困難で、周囲の理解も得られにくい。

2 農業の将来の在り方に向けた農用地の効率的かつ総合的な利用に関する目標

(1) 農用地の効率的かつ総合的な利用に関する方針			
貸主への小作料の振り込み等が省力化でき、また、小作料の未払がない農地バンクを経由する農地中間管理事業をさらに進め、担い手農家への集積・集約化を図り、農作業の効率化に努める。			
(2) 担い手(効率的かつ安定的な経営を営む者)に対する農用地の集積に関する目標			
現状の集積率	57.6 %	将来の目標とする集積率	66.8 %
(3) 農用地の集団化(集約化)に関する目標			
区画整理済地区を主体に担い手農家への集積・集約化を進めていく。			

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目

6 目標地図(別添のとおり)

7 基盤法第22条の3(地域計画に係る提案の特例)を活用する場合には、以下を記載してください。

農用地所有者等数(人)		うち計画同意者数(人・%)	
-------------	--	---------------	--

注1:「農用地所有者等」欄には、区域内の農用地等の所有者、賃借人等の使用収益権者の数を記載してください。

注2:「うち計画同意者数」欄には、同意者数を記載してください。

注3:提案する地区の対象となる範囲を目標地図に明記してください。

(留意事項)

農業を担う者を位置付ける際、これらの者の氏名が含まれた地域計画について、法令に基づく手続として、本人の同意なく、関係者の意見聴取や、地域計画の案の縦覧、地域計画の公告を行うことができますが、個人情報保有に当たっては、利用目的をできる限り特定し、本人から直接書面に記録された個人情報を取得するときは、あらかじめ、本人に対し、その利用目的を明示してください。

また、市町村の公報への掲載等とは別に、インターネットの利用により関係者以外の不特定多数に対して情報を提供する場合は、氏名を削除するなど配慮してください。

必要に応じて区域内の農用地の一覧を参考として添付してください。

4 地域内の農業を担う者一覧(目標地図に位置付ける者)

属性	農業を担う者 (氏名・名称)	現状			10年後 (目標年度:令和16年度)				
		経営作目等	経営面積	作業受託面積	経営作目等	経営面積	作業受託面積	目標地図上の表示	備考
1	認農	茶/スナップエンドウ等	8.7 ha	ha	茶/スナップエンドウ等	8.7 ha	ha	A1	
2	認農	茶/カリフラワー等	6.6 ha	ha	茶/カリフラワー等	8.0 ha	ha	A2	
3	認農	茶	7.7 ha	ha	茶	7.7 ha	ha	A3	
4	認農	茶	0.8 ha	ha	茶	7.4 ha	ha	A4	
5	認農	茶/大根	6.6 ha	ha	茶/大根	6.6 ha	ha	A5	
6	認農	茶	0.5 ha	ha	茶	5.9 ha	ha	A6	
7	認農	茶/人参等	4.6 ha	ha	茶/人参等	4.6 ha	ha	A7	
8	認農	茶	4.0 ha	ha	茶	4.2 ha	ha	A8	
9	認農	茶	3.7 ha	ha	茶	3.7 ha	ha	A9	
10	認農	茶	3.6 ha	ha	茶	3.6 ha	ha	A10	
11	認農	茶	3.4 ha	ha	茶	3.4 ha	ha	A11	
12	認農	茶/キャベツ	1.2 ha	ha	茶/キャベツ	3.4 ha	ha	A12	
13	認農	茶	8.6 ha	ha	茶	3.2 ha	ha	A13	
14	認農	茶	3.2 ha	ha	茶	3.2 ha	ha	A14	
15	認農	茶	2.9 ha	ha	茶	2.9 ha	ha	A15	
16	認農	茶/キャベツ等	2.4 ha	ha	茶/キャベツ等	2.8 ha	ha	A16	
17	認農	茶	2.8 ha	ha	茶	2.8 ha	ha	A17	
18	認農	茶/大根	2.6 ha	ha	茶/大根	2.6 ha	ha	A18	
19	認農	茶	2.6 ha	ha	茶	2.6 ha	ha	A19	
20	認農	茶	2.1 ha	ha	茶	2.5 ha	ha	A20	
21	認農	茶/大根	2.3 ha	ha	茶/大根	2.4 ha	ha	A21	
22	認農	甘藷/茶等	1.9 ha	ha	甘藷/茶等	2.0 ha	ha	A22	
23	認農	茶	1.8 ha	ha	茶	1.8 ha	ha	A23	
24	認農	茶	1.9 ha	ha	茶	1.8 ha	ha	A24	
25	認農	茶/スナップエンドウ	1.8 ha	ha	茶/スナップエンドウ	1.8 ha	ha	A25	
26	認農	茶	1.7 ha	ha	茶	1.7 ha	ha	A26	
27	認農	茶	1.4 ha	ha	茶	1.7 ha	ha	A27	
28	認農	茶	0.0 ha	ha	茶	1.6 ha	ha	A28	
29	認農	茶/大根	1.6 ha	ha	茶/大根	1.6 ha	ha	A29	
30	認農	茶/カリフラワー等	0.5 ha	ha	茶/カリフラワー等	1.6 ha	ha	A30	
31	認農	茶/大根	1.5 ha	ha	茶/大根	1.5 ha	ha	A31	
32	認農	茶	1.5 ha	ha	茶	1.5 ha	ha	A32	
33	認農	茶	0.0 ha	ha	茶	1.4 ha	ha	A33	
34	認農	茶	0.3 ha	ha	茶	1.4 ha	ha	A34	
35	認農	茶	1.1 ha	ha	茶	1.4 ha	ha	A35	
36	認農	茶/アボカド	1.2 ha	ha	茶/アボカド	1.2 ha	ha	A36	
37	認農	茶/大根	1.1 ha	ha	茶/大根	1.1 ha	ha	A37	
38	認農	茶/人参	1.0 ha	ha	茶/人参	1.0 ha	ha	A38	
39	認農	茶	0.0 ha	ha	茶	0.9 ha	ha	A39	
40	認農	茶	0.9 ha	ha	茶	0.9 ha	ha	A40	
41	認農	茶	0.4 ha	ha	茶	0.9 ha	ha	A41	
42	認農	茶	0.8 ha	ha	茶	0.8 ha	ha	A42	
43	認農	茶	0.7 ha	ha	茶	0.7 ha	ha	A43	
44	認農	茶	0.7 ha	ha	茶	0.7 ha	ha	A44	
45	認農	茶	0.7 ha	ha	茶	0.7 ha	ha	A45	
46	認農	茶	0.6 ha	ha	茶	0.6 ha	ha	A46	
47	認農	茶/キャベツ	0.4 ha	ha	茶/キャベツ	0.6 ha	ha	A47	
48	認農	茶	0.4 ha	ha	茶	0.4 ha	ha	A48	
49	認農	カリフラワー/茶等	0.4 ha	ha	カリフラワー/茶等	0.4 ha	ha	A49	
50	認農	茶	0.3 ha	ha	茶	0.3 ha	ha	A50	
51	認農	茶	0.2 ha	ha	茶	0.2 ha	ha	A51	
52	認農	茶	0.2 ha	ha	茶	0.2 ha	ha	A52	
53	到達	茶	3.1 ha	ha	茶	3.1 ha	ha	B1	
54	到達	茶	1.8 ha	ha	茶	1.8 ha	ha	B2	
55	到達	茶	1.7 ha	ha	茶	1.7 ha	ha	B3	
56	到達	茶	1.1 ha	ha	茶	1.1 ha	ha	B4	
57	到達	茶	1.0 ha	ha	茶	1.0 ha	ha	B5	
58	到達	茶/人参	0.9 ha	ha	茶/人参	0.9 ha	ha	B6	
59	到達	茶	0.7 ha	ha	茶	0.7 ha	ha	B7	
60	到達	茶/さやえんどう	0.3 ha	ha	茶/さやえんどう	0.3 ha	ha	B8	
61	利用者		3.3 ha	ha		3.3 ha	ha	B9	
62	利用者		2.7 ha	ha		2.7 ha	ha	Z1	
63	利用者		2.2 ha	ha		2.2 ha	ha	Z2	
64	利用者		0.6 ha	ha		2.2 ha	ha	Z3	

65	利用者		2.1 ha	ha		2.1 ha	ha	Z4	
66	利用者		2.0 ha	ha		2.0 ha	ha	Z5	
67	利用者		1.7 ha	ha		1.7 ha	ha	Z6	
68	利用者		1.5 ha	ha		1.5 ha	ha	Z7	
69	利用者		1.4 ha	ha		1.4 ha	ha	Z8	
70	利用者		1.4 ha	ha		1.4 ha	ha	Z9	
71	利用者		1.4 ha	ha		1.4 ha	ha	Z10	
72	利用者		1.3 ha	ha		1.3 ha	ha	Z11	
73	利用者		1.1 ha	ha		1.1 ha	ha	Z12	
74	利用者		1.0 ha	ha		1.0 ha	ha	Z13	
75	利用者		0.6 ha	ha		1.0 ha	ha	Z14	
76	利用者		0.9 ha	ha		0.9 ha	ha	Z15	
77	利用者		0.8 ha	ha		0.8 ha	ha	Z16	
78	利用者		1.4 ha	ha		0.6 ha	ha	Z17	
79	利用者		0.6 ha	ha		0.6 ha	ha	Z18	
80	利用者		0.6 ha	ha		0.6 ha	ha	Z19	
81	利用者		0.5 ha	ha		0.5 ha	ha	Z20	
82	利用者		0.4 ha	ha		0.4 ha	ha	Z21	
83	利用者		0.4 ha	ha		0.4 ha	ha	Z22	
84	利用者		0.4 ha	ha		0.4 ha	ha	Z23	
85	利用者		0.3 ha	ha		0.3 ha	ha	Z24	
86	利用者		0.3 ha	ha		0.3 ha	ha	Z25	
87			ha	ha		ha	ha	Z26	

5 農業支援サービス事業者一覧(任意記載事項)

番号	事業体名 (氏名・名称)	作業内容	対象品目
1			
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			
29			
30			
31			
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			