

（表面）

登録番号	
第 R07-2	号

農業資産マッチング事業登録カード

登録名称	牛舎一式				
所在地	南九州市川辺町下山田510-2				
施設・建物	資産名	牛舎6棟(250頭規模)、堆肥舎3か所、飼料用倉庫3か所、車庫3か所			
	構造型式	<input checked="" type="checkbox"/> 木造（ 13 棟） <input checked="" type="checkbox"/> 鉄骨造（ 2 棟（倉庫②，堆肥舎③））			
		<input type="checkbox"/> その他（ ）			
	建築面積	面積（ 2,000 m <sup>2</sup> ）			
	建築年次	築3～40 年 月頃			
		農業用遊休資産になった年次 令和8年5月頃			
	現況	<input checked="" type="checkbox"/> 即使用可 <input type="checkbox"/> 軽微な改修が必要 <input type="checkbox"/> 大規模な改修が必要			
敷地面積	面積	10,000 m <sup>2</sup> （地目： ）（地番： ）			
	現況	<input type="checkbox"/> 即使用可 <input type="checkbox"/> 耕作放棄地			
	特記事項				
付帯設備	設備名				
	型式				
	導入年次	年 月頃			
		農業用遊休資産になった年次 年頃			
	現況	<input type="checkbox"/> 即使用可 <input type="checkbox"/> 軽微な改修が必要 <input type="checkbox"/> 大規模な改修が必要			
	特記事項				
農業用機械	機械名				
	型式				
	導入年次	年 月頃			
		農業用遊休資産になった年次 年頃			
	現況	<input type="checkbox"/> 即使用可 <input type="checkbox"/> 修繕が必要			
	特記事項				
希望価格等	賃貸	<input type="checkbox"/> 要相談 <input type="checkbox"/> 円/年			
	使用貸借	<input type="checkbox"/> 無償			
	売買	<input type="checkbox"/> 要相談 <input checked="" type="checkbox"/> 4,000万 円			
	譲渡	<input type="checkbox"/> 無償			
	特記事項	全て修繕済み。土地込み価格。別途トラックやフォークリフト、ボブキャット等あり(要相談)。			
現地確認年月日	令和7年10月30日	登録年月日	令和7年11月7日	有効期日	令和10年3月31日
登録取消年月日	年 月 日	→	<input type="checkbox"/> 契約成立 <input type="checkbox"/> 登録期限の到来 <input type="checkbox"/> その他（ ）		

注 1）所有者が登記名義人と異なる場合や抵当権等が設定してある場合は、その旨を特記事項に記載ください。

注 2）登録カードに記載されている個人情報については、本事業以外には利用しません。

(裏面)

農業用遊休資産の写真



農業用遊休資産の構造

別紙参照

農業用遊休資産等の位置図





(別紙) 農業用遊休資産の構造[倉庫・車庫]



倉庫①（休憩所付き，約174㎡）



倉庫①の横



倉庫②（約225㎡）



倉庫②の横



倉庫③（堆肥舎①に隣接，約62㎡）



車庫①（約320㎡）



車庫②（約110㎡）



車庫③（約170㎡）



(別紙) 農業用遊休資産の構造[牛舎・堆肥舎]

※各牛舎の（ ）内は、飼育頭数の目安。

牛舎①～④は肥育牛舎、牛舎⑤～⑥は生産牛舎として利用。



牛舎① (S63年築, 2頭×12マス)



牛舎② (S62年築, 6頭×14マス+3頭×2マス)



牛舎② (左) と牛舎③ (右)



牛舎②



牛舎② (扇風機)



牛舎②の堆肥舎①側



牛舎② (左) と堆肥舎① (右) の間



堆肥舎① (S63年築, 約236㎡, 牛舎①②より一段低い)





牛舎③ (S63年築, 2頭×28マス)



堆肥舎③ (H27年築, 約348㎡)



牛舎④ (R2年築, 2頭×12マス)



牛舎④



牛舎⑤と牛舎⑥の間に運動場あり



牛舎⑤ (H12年築, 親30頭+子20頭)



堆肥舎② (H12年築, 牛舎⑤から糞を落とせる)



牛舎⑥ (H20年築, 親10頭, 運動場あり)