

アドベンチャーパーク森のかわなべ周辺整備基本計画策定業務委託に係る
公募型プロポーザル 実施要領

【事業概要】

1 事業名

アドベンチャーパーク森のかわなべ周辺整備基本計画策定業務委託

2 業務の目的

令和 5 年 5 月に開設したアドベンチャー施設「アドベンチャーパーク森のかわなべ」及び周辺施設である「オートキャンプ森のかわなべ」と「かわなべ馬事公苑」の現状と課題を調査・測量したうえで、それぞれの施設を一体として活用するために必要な機能、整備スケジュール等を検討し、児童や障がいのある方でも利用しやすい環境づくりや雨天時でも利用できる設備を備えた新しい施設（多目的トイレやシャワールームなどを含む）の検討など、「だれでも利用できるユニバーサルツーリズム」をキーワードにアドベンチャーパーク森のかわなべ周辺整備基本計画を策定することを目的とする。

3 委託期間

契約締結日から令和 7 年 12 月 26 日（金）まで

4 委託場所

市が指定する場所

5 業務内容

(1) 実現に向けた実施スケジュール（工程表）と検出課題の整理

(2) 先進事例、整備事例の調査・情報収集

(3) 将来像と整備方針の検討

(4) 具体的な導入施設の機能及び規模等の比較、検討

(5) 周辺施設へのアクセスを考慮した園内動線の検討

(6) 整備計画の整理

① 空間構成等の整備水準の設定

② 整備計画平面図

③ イメージパース作成

(7) 上記に関する測量業務

① 作業地区：南九州市川辺町野崎地内

② 基準点測量：4 級基準点測量（耕地・平地：4 点）

③ 作業量 現地測量：0.025 ㎢

（耕地・平地：0.015 ㎢，森林・丘陵地：0.01 ㎢）

路線測量：0.15 km

④ 現地測量の縮尺は、1：500 とする。

⑤路線測量の測点間隔は、10.0mを標準とする。なお、断面が変化する箇所は変更点を設置すること。

⑥横断測量の測点間隔は、10.0m～45.0m未満を標準とする。

(8)次年度の実施設計を見越した概算工事費の算出

6 成果品

報告書 A4判（カラー含む） 2部

整備計画平面図，イメージパース 2部

上記に係る電子媒体を記録した電子データ一式（メール送付可）

概算工事費算出用データ一式（メール送付可）

7 事業に要する費用（予定価格）

14,023,900円（税込）

8 実施形式

公募型プロポーザル方式

9 参加資格

プロポーザルに参加できる者（提案者となろうとする者）は、次に掲げる事項を満たす者でなければならない。

(1)南九州市入札参加資格名簿登録者又は本プロポーザル参加申込書の提出までに入札参加資格申請書類を提出し、審査内容を満たしている者

(2)南九州市において指名停止期間中の者でないこと。ただし、参加申込書提出から契約締結までの間に南九州市から指名停止の措置を受けたときは、当該資格を喪失するものとする。

(3)地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4第1項の規定に該当しないこと。

(4)破産法（平成16年法律第75号）の規定により破産の申立てがなされていないこと。

(5)会社更生法（平成14年法律第154号）に基づき更生手続き開始の申立てをしていないこと又は民事再生法（平成11年法律第225号）に基づき再生手続き開始の申立てをしていないこと。ただし、会社更生法の規定による更生計画又は民事再生法の規定による再生計画について、裁判所の認可決定を受けた者を除く。

(6)次のアからオまでのいずれの場合にも該当しないこと。

ア 役員等（法人にあっては役員（非常勤の者を含む。）、支配人及び支店又は営業所（市との契約に関する業務を行う事務所をいう。以下同じ。）の代表者を、法人格を持たない団体にあっては法人の役員と同等の責任を有する者を、個人にあってはその者、支配人及び支店又は営業所を代表する者をいう。以下同じ。）が暴力団員（暴力団員による不当

な行為の防止等に関する法律（平成３年法律第７７号。以下「暴対法」という。以下同じ。）第２条第６号に規定する暴力団員をいう。以下同じ。）であると認められるとき。

イ 暴力団（暴対法第２条第２号に規定する暴力団をいう。以下同じ。）又は暴力団員が経営に実質的に関与していると認められるとき。

ウ 役員等が、その属する法人若しくは法人格を持たない団体、自己若しくは第三者の不正な利益を図る目的で、又は第三者に損害を与える目的で、暴力団又は暴力団員を利用していると認められるとき。

エ 役員等が、暴力団又は暴力団員に対して資金等を提供し、又は便宜を供与する等直接的若しくは積極的に暴力団の維持及び運営に協力し、又は関与していると認められるとき。

オ 上記ウ及びエに掲げる場合のほか、役員等が、暴力団又は暴力団員と社会的に非難されるべき関係を有していると認められるとき。

10 日程

実施内容	実施期日
公告開始	令和７年４月８日（火）
質問書受付期限	令和７年５月８日（木）１７時００分
質問回答期限	令和７年５月９日（金）１７時００分
参加申込書提出期限	令和７年６月９日（月）１７時００分
企画提案書提出期限	令和７年６月１６日（月）１７時００分
審査委員会	令和７年６月１８日（水）
選定結果の通知	令和７年６月２７日（金）１０時００分
契約事務	令和７年７月

11 質問の受付及び回答

- (1) 提出期限：令和７年５月８日（木）１７時００分まで（必着）
- (2) 提出方法：質問書（第１号様式）により、電子メールで提出すること。
- (3) 回答日：令和７年５月９日（金）１７時００分まで
- (4) 回答方法：市公式ホームページに掲載

12 参加手続き等

(1)参加申込書等の提出

参加希望者は、次のとおり参加申込書（第２号様式）を提出しなければならない。

参加表明書の提出後に参加を辞退する場合は、速やかに辞退届（任意様式）を提出すること。

①提出書類

ア 参加申込書（第２号様式）

イ 確認書（第3号様式）

ウ 会社概要書（任意様式）

②提出部数 各1部

③提出期限 令和7年6月9日（月）17時00分まで（必着）

④提出場所 南九州市商工観光課観光交流係

⑤提出方法 電子メールで提出すること。

※到着確認のため、必ず電話連絡を行うこと。

(2)企画提案書等の作成及び提出

参加希望者は、参加表明書を提出後、仕様書及び以下記留意事項に基づいて企画提案書を作成し提出すること。

①提出書類

ア 企画提案書鑑（第4号様式）

イ 企画提案書（任意様式）

ウ 関連業務の実績一覧（任意様式）

エ 業務遂行人員体制（第5号様式）

オ 見積書（第6号様式）

②提出部数 各1部

③提出期限 令和7年6月16日（月）17時00分まで（必着）

④提出場所 南九州市商工観光課観光交流係

⑤提出方法 電子メールで提出すること。

※到着確認のため、必ず電話連絡を行うこと。

※企画提案書作成に関する留意事項

①企画提案書は1者1提案とする。

②提出期限後の書類の変更，差替，再提出若しくは撤回は認めない。

③提出書類は，理由の如何を問わず返却しない。

13 情報公開及び情報提供

提出書類は，南九州市情報公開条例に基づく開示請求があった場合は，原則として開示の対象となる。ただし，提案者が事業を営む上で正当な利益を害すると認められる情報は不開示となる場合がある。

本プロポーザルの受託候補者選定前において，決定に影響が出るおそれがある情報については，受託者決定後の開示とする。

14 審査方法，審査基準

(1) 審査方法

審査は，市が別に定めるアドベンチャーパーク森のかわなべ周辺整備基本計画策定業務審査委員会において書類審査を実施した上で，審査基準書に基づき総合的に評価して順位付けを行う。ただし，審査結果如何によっては，いずれの参加者も契約候補者に選定しないことがある。また，参加者が1社であった場合は，審査委員会が仕様書等を満たすと総合的に評価し

た場合に契約候補者として特定する。

(2) 審査委員会

①開催日 令和7年6月18日（水）

②開催場所 南九州市役所知覧庁舎東別館3階 大会議室

③所要時間 1 参加者当たりの審査時間は概ね15分間とする。

④注意事項

ア 各参加者の審査は、企画提案書の受付順とする。

イ 審査は期限内に提出された書類をもとに行い、追加は認めない

(3) 審査結果の通知

審査結果については、審査後、速やかに参加者宛てに通知するとともに南九州市ホームページに掲載する。なお、審査委員会は非公開とし、審査内容に係る質問や異議は一切受け付けない。

15 失格事項

本プロポーザルの提案書が、次のいずれかに該当する場合は、その提案を失格とする。

(1)提案書の提出方法、提出先、提出期限に適合しないもの

(2)提案書等提出期限後に参考見積書内の金額に訂正を行ったもの

(3)虚偽の申請を行い、提案資格を得たもの

(4)参考見積書の金額が予定価格を超過したもの

(5)上記のほか、実施要領に示された要件に適合しないもの

16 契約

受託候補者決定後、随意契約に係る協議を行い、協議が整い次第、速やかに随意契約の手続を行うものとする。

なお、その際には、受託候補者として決定された者は、改めて見積書を提出するものとする。

17 問合せ先

南九州市商工観光課観光交流係

〒897-0392 鹿児島県南九州市知覧町郡 6204 番地

電話：0993-83-2511

E-mail：kankou@city.minamikyushu.lg.jp